

ROBOT COMMERCE d.o.o. u stečaju, Split-Kamen, Ulica IV.gardijske brigade 43, OIB: 55925906180, zastupan po stečajnom upravitelju Frano Krišto, Split, Dubrovačka 3a, OIB: 65197867391, kao prodavatelj,

te

1.BOSUT d.o.o. Podstrana, Popa Glagoljaša 27, OIB: 97743654277, zastupan po z.z. direktoru Draženu Bošnjaku, Podstrana, Stožanac Donji, Popa Glagoljaša 27, OIB: 67518315691,

i

2.ŠIMIĆ COMPANY d.o.o. Split, Ulica 4. gardijske brigade 41, OIB: 82404228541, zastupan po z.z. direktoru Zdravku Šimiću, Kaštel Gomilica, Mila Gora 7, OIB:10441003127, kao kupci dana 8. srpnja 2022.g. u Splitu, sklapaju sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

Članak 1.

Među ugovornim stranama nije sporno da je kao stečajni dužnik tvrtka ROBOT COMMERCE d.o.o. u stečaju, Split-Kamen, Ulica IV.gardijske brigade 43, OIB: 55925906180, zastupana po stečajnom upravitelju Frani Krišti, objavila oglas o skupnoj prodaji imovine stečajnog dužnika putem prikupljenih pisanih ponuda i to za nekretnine sljedeće oznake:

- čest.zem.135/1 ko Kamen, ukupne površine 60102 m2, suvlasnički udio prodavatelja 158/10000,
- č.z. 135/84, k.o. Kamen, ukupne površine 4360 m2, suvlasnički udio prodavatelja 158/10000,
- č.z. 135/85, k.o. Kamen, ukupne površine 413 m2, suvlasnički udio prodavatelja 158/10000,

Među ugovornim stranama nije sporno kako su ovdje naznačeni kupcu pravovremeno dostavili stečajnom upravitelju Frani Krišti ponudu o kupnji gore navedenih nekretnina na iznos od 160.500,00 kn sa potvrdom o uplati jamčevine (15.250,00 kn) te su kao jedini ponuditelji sudjelovali na raspravi pred Trgovačkim sudom Split, dana 24. lipnja 2022.g. u postupku broj: St-991/2017.

Shodno navedenom ponuda kupca je od strane stečajnog dužnika, ovdje prodavatelja prihvaćena pa time ugovorne strane sklapaju ovaj kupoprodajni ugovor.

Članak 2.

Predmet kupoprodaje su nekretnine sljedeće oznake:

- 158/10000 dijela čest.zem.135/1 ko Kamen, ZU 1390
- 158/10000 dijela čest.zem. 135/84, k.o. Kamen, ZU 1617
- 158/10000 dijela čest.zem. 135/85, k.o. Kamen, ZU 984

te prodavatelj jamči Kupcima da na predmetu kupoprodaje ne postoji nikakvo pravo trećih osoba koje bi isključivalo, umanjivalo ili ograničavalo pravo Kupcima.

Članak 3.

Imajući u vidu da je ponuda kupaca prihvaćena, kupoprodajna cijena predmeta kupoprodaje iznosi **160.500,00 kuna**. Prodavatelj ne spori činjenicu da su kupci dana 16. lipnja 2022.g. uplatili iznos od 15.250,00 kn, dok su na dan sklapanja ovog ugovora uplatili ostatak cijene u iznosu od 145.250,00 kuna te navedeno prodavatelj potvrđuje potpisom na ovom ugovoru.

Članak 4.